

Autostar d.o.o.

Brnčičeva 13

1231 Ljubljana, Slovenija

v nadaljevanju: "najemodajalec"

in

v nadaljevanju: "najemnik"

skleneta naslednjo

POGODBO O NAJEMU MOTORNE JAHTE ATLANTIS 54

1.člen

Predmet te najemne pogodbe je motorna jahta Atlantis 54 z imenom Tittia.

2. člen

Jahta se oddaja samo s skipperjem. Cena skipperja je 200€/dan in se plača v gotovini pred najemom.

3. člen

Čas najema je od _____ do _____.

Prevzem plovila (razen pri dnevnem in vikend najemu) je po 16:00 prvega dne najema, vračilo pa najkasneje do 11:00 zadnjega dne najema.

Pri dnevnem in vikend najemu je prevzem plovila ob 10:00 in vračilo najkasneje do 18:00.

4. člen

Cena najema znaša _____ EUR. Ob rezervaciji je potrebno plačati 20% akontacijo, ostalo pred prevzemom plovila. Varščina znaša _____ EUR in se najemniku vrne v celoti, ko najemodajalcu vrne plovilo v enakem stanju, kot ga je prevzel. Cena končnega čiščenja je 200€ in se plača v gotovini pred najemom.

5. člen

Gorivo in privezi v marinah niso vključeni v ceno. Poraba je cca 7 litrov dizelskega goriva na miljo pri potovalni hitrosti okrog 20 vozlov (približno 140 litrov na uro) in cca 4 litre na miljo pri potovalni hitrosti okrog 9 vozlov (približno 40 litrov na uro). Najemnik plača tudi gorivo za dostavo plovila nazaj na izhodišče (če se najem konča drugje). Gorivo plača najemnik v celoti pred najemom (glede na predvideno pot). Po koncu najema se bo obračunalo porabljeno gorivo in najemnik bo dobil povrnjen eventualni višek, oziroma bo moral doplačati, če je bilo porabljeno več goriva, kot ga je že plačal.

6. člen

Pred prevzemom se opravi pregled plovila s strani najemnika, morebitne poškodbe oziroma nepravilnosti je potrebno vpisati na oba izvoda te pogodbe in jih mora podpisati najemodajalec, oziroma oseba ki najemniku predaja plovilo. Poškodbe oziroma nepravilnosti, ki niso bile vpisane ob prevzemu, najemodajalec ne more uveljavljati naknadno, razen, kadar gre za poškodbe oziroma nepravilnosti, ki jih ob prevzemu ni bilo mogoče ugotoviti.

7. člen

Plovilo je registrirano za 14 oseb. Na plovilu se lahko nahaja samo toliko oseb, kot je bilo dogovorjeno pred najemom, v nobenem primeru pa ne več, kot je plovilo registrirano.

8. člen

Plovilo je zavarovano obvezno in kasko z 1% odbitne franšize in redno vzdrževano, ampak na žalost so pri plovilih (starih in novih) okvare pogoste. Ponavadi takrat, ko jih najmanj pričakujemo. Najemodajalec bo poskušal v najkrajšem možnem času odpraviti morebitne okvare na plovilu in poskrbeti za to, da bo dopust najemnikov potekal čim bolj nemoteno. V kolikor to ne bo možno, je najemnik seznanjen, da nadomestno plovilo ni predvideno. Odškodnina za izgubljen dopust zaradi morebitne poškodbe ali okvare plovila prav tako ni predvidena. Najemniku se vrne samo neizkoriščen del najemnine, oziroma lahko v dogovoru z najemodajalcem naslednjič, ko bo plovilo na voljo brezplačno izkoristi dni, ko ni mogel uporabljati plovila.

9. člen

Varnost je na prvem mestu, zato se je treba pri plovbi prilagajati vremenu in stanju morja. Skipper ves čas budno spremlja vremenske pogoje na morju in napovedi za pomorce, in se lahko odloči, da vremenski pogoji in stanje morja niso primerni za plovbo. V takšnem primeru je potrebno na varnem počakati na ustrezne pogoje za plovbo. Včasih to lahko traja tudi več dni. Odškodnina v primeru slabih vremenskih pogojev ni predvidena. Lahko se edino prestavi termin najema v dogovoru z najemodajalcem, če je plovilo takrat na voljo.

10. člen

Kajenje na plovilu ni dovoljeno. Najemniki morajo upoštevati navodila skipperja, ter lokalne zakone in predpise. Najemnik se zavezuje, da bo spoštoval vse veljavne predpise, v nasprotnem primeru je sam kazensko in finančno odgovoren za posledice. Nepoznavanje zakonov in predpisov najemnika ne odvezuje odgovornosti. Najemnik je odgovoren tudi za morebitno škodo povzročeno z njegove strani drugim osebam in stvarim.

11. člen

Najemnik je plovilo, ki je predmet te najemne pogodbe, prevzel v brezhibnem stanju, z vso obvezno opremo in dokumenti in ga mora takšnega tudi vrniti najemodajalcu. Najemnik se zavezuje, da bo s plovilom in opremo v času najema ravnal kot skrben gospodar in odgovarja za vse morebitne poškodbe, nepravilnosti v delovanju in izgubo opreme ali dokumentov, povzročene z njegove strani.

12. člen

Najemnik je prejel tudi pisna navodila za uporabo in varno plovbo, ki so sestavni del te pogodbe.

13. člen

Najemnik in najemodajalec bosta morebitne spore reševala sporazumno, če pa to ne bo mogoče, je za reševanje sporov v zvezi s to pogodbo pristojno sodišče v Ljubljani.

14. člen

Ta pogodba je sestavljena v dveh enakih izvodih, od katerih prejmeta najemnik in najemodajalec vsak po en izvod in stopi v veljavo s podpisom obeh strank.

ŽELIMO VAM SREČNO PLOVBO TER LEP IN BREZSKRBNEN DOPUST!

Datum: _____

NAJEMNIK:

ZA NAJEMODAJALCA:

V izogib nepotrebnim problemom in skrbem vas prosimo, da jih še preden odринete na pot skrbno preberete, ker vam bo to verjetno prihranilo marsikatero neprijetnost, preprečilo nastanek nepotrebne škode in vam prihranilo slabo voljo na zasluženem dopustu

1. Izplutje in plovba:

- Preden se odvežete prižgite oba motorja in bow thruster – premčni propeler (ta se tudi med plovbo po določenem času ugasne in se zna zgoditi, da ne deluje ravno takrat, ko ga najbolj potrebujete, zato vedno pred manevriranjem preverite, ali je prižgan). Prižgete ga tako, da najprej pritisnete tipko za vklop, počakate nekaj sekund (tri do štiri piske) in nato še enkrat pritisnete tipko za vklop. Izklopite ga tako, da enkrat pritisnete tipko za vklop. Bow-thruster ne sme delovati dalj časa neprekinjeno, ampak v krajših intervalih, ker lahko pregori

- Preden izplujete preverite, da niste z ničemer privezani ali priklopljeni na obalo (z vrvjo ali električnim kablom) in zaprite vsa okna, ker boste v nasprotnem primeru med plovbo zmočili notranjost plovila.

- Preverite stanje goriva in prižgite GPS plotter in globinomer. Globinomer potrebuje nekaj časa, da »ugotovi« pravo globino in nikoli ni 100% zanesljiv, zato se ne zanašajte nanj in vedno preverite globino na karti oziroma na GPS plotterju

- Po izplutju vozite z minimalnimi obrati (z ročicama menjalnika v položaju za vožnjo naprej, brez dodajanja plina) dokler se motorja ne ogrejeta na 75 stopinj. Do takrat obrati ne smejo preseči 1000 obratov na minuto, ker v nasprotnem primeru, lahko to privede do poškodbe motorjev

- Medtem ko se motorja ogrevata lahko nekdo od posadke dvigne vse bokobrane in pospravi vrvi (pod zadnjo klop v kokpitu)

- Šele ko se temperatura motorjev dvigne nad 75 stopinj, lahko začnete dodajati plin in izglisirate. Plovilo izglisira pri približno 17 vozlih, najbolj ekonomična plovba pa je pri okoli 22 vozlih, oziroma okoli 2.000 obratov

- S stikali za trim uravnate položaj plovila med glisiranjem. Vsako stikalo uravnava svojo stran plovila. Ko pritisnete obe stikali navzgor se premec spusti, ko pritisnete desno stikalo navzgor, se spusti desna stran premca in obratno za levo stran premca. Ko pritisnete obe stikali navzdol, se spusti krma in dvigne premec, ko pritisnete desno stikalo navzdol, se spusti desna stran krme in obratno za levo stran krme. Stikal ne držite predolgo, ampak v kratkih presledkih ob sprotne preverjanju položaja plovila. Pri tem bodite pazljivi, ker lahko plovilo postane nestabilno, če se preveč nagne na eno stran

-Prosimo vas, da se pred plovbo pozanimate o lokalnih zakonskih predpisih in jih vedno spoštujete. Še posebno pozorni bodite na plavalce in odaljenost od obale med glisiranjem

2. Pristajanje:

-Pred pristajanjem pripravite vrvi in namestite bokobrabne in preverite, če so na pravi višini, glede na višino pomola ali sosednjih plovil. - Preverite, če je bow thruster prižgan in ga po potrebi prižgite

- Med pristajanjem in izplutjem je najbolje postaviti volan v srednji položaj (indikator krmila je na avtopilotu – v obliki črtice) in upravljati plovilo samo z ročicami menjalnika (brez dodajanja plina). Desna ročica naprej bo premaknila premec v levo, desna ročica nazaj bo premaknila krmo v levo in obratno za levo ročico. Leva ročica naprej in desna ročica nazaj bo zavrtela barko okoli svoje osi v smeri urinega kazalca in obratno z desno ročico naprej ter levo nazaj... Pozorni bodite na zamik v delovanju, ker ima barka več kot 17 ton in se počasi odziva. S plovilom je precej lahko manevrirati, ko se ga enkrat navadite. Priporočamo vam, da si pred plovbo vzamete nekaj časa in v varnem zalivu poskusite manevrirati in ugotoviti, kako se plovilo odziva na določene komande

- Najbolj enostavno je da pri pristajanju najprej približate in privežete zadnji del plovila in nato s pomočjo bow thrusterja še sprednji del plovila. Pri izplutju in pristajanju vedno upoštevajte morebitni veter in s tem povezan zanos plovila (ki je ob močnem vetru lahko precejšen) in mu prilagodite način manevriranja.

- Poskrbite za to, da bo plovilo vedno varno privezano oziroma sidrano, tudi za nepredvidene Pogodba o najemu plovila vremenske pogoje. - Motorje vedno ugasnite šele takrat, ko ste varno privezani. To storite tako, da pritisnete gumba za ugašanje motorjev in nato izklopite oba kontakta. Ključev ne puščajte na plovilu, kadar vas ni na njem in ne puščajte plovila in opreme brez nadzora.

3. Sidranje:

- Za sidranje je najboljšje peščeno dno ali mivka. Na kamnitem dnu ali na travi sidro slabše drži. Najboljša globina za sidranje je okoli 5 metrov.

- Ustavite se nad predvidenim mestom sidranja in začnite spuščati sidro, nato pa brez dodajanja plina prestavite v vzvratno prestavo in ob spuščanju sidra počasi plujte vzratno, dokler ne spustite želene dolžine verige (praviloma vsaj štiri kratno globino vode). Pri tem pazite na globino vode (da ne bi prišli v preplitko vodo) in na razdaljo do drugih plovil (upoštevajte tudi morebitno obračanje in kroženje plovila okoli sidra). Ko ste spustili dovolj verige prenehajte s spuščanjem in prestavite ročico menjalnika v prosti tek, ter počakajte, da sidro barko ustavi. Če se barka kljub napeti verigi ne ustavi, pomeni da sidro ni prijelo in morate ponoviti postopek. Nikoli ne imejte motorjev v pogonu ob napeti verigi.

- Vedno spustite v vodo dovolj sidrne verige, da sidra ne bo dvigovalo. Barko mora držati spuščena veriga in ne sidro. Pravilo je, da morate spustiti 4-5 krat toliko verige, kot je globina vode (se pravi 20-25 metrov verige za 5 metrov globine).

- Pri izplutju prižgite motorje in se s pomočjo motorjev počasi pomikajte proti sidru in obenem navijajte sidrno verigo. Nikoli ne pomikajte oziroma ne vlečite plovila naprej s pomočjo električnega sidrnega vinča, ampak vedno s pomočjo motorjev.

- Nikoli ne spuščajte in ne dvigujte sidra ob ugasnjenih motorjih, ker boste v nasprotnem primeru uničili akumulator.

- Pazite na to, da vam sidrna veriga ali vrvi ne bi zašli med propelerje, ker bi to privedlo do težke okvare motorjev. Če propelerji kdaj zgrabijo verigo ali vrvi (ali kakšno drugo stvar), morate nemudoma prestaviti v prosti tek.

- Vedno se prepričajte, da je sidro do konca dvignjeno in varno pritrjeno v ležišče, ker vam lahko v nasprotnem primeru med plovbo začne opletati in povzroči hude poškodbe na plovilu.

- Paziti morate tudi na to, da ne bi med plovbo pomotoma pritisnili gumba za spuščanje sidra. Če se vam to zgodi, takoj ustavite plovilo in dvignite sidro nazaj.

4. Uporaba WC-ja:

- V WC ne mečite ničesar kar prej ni bilo »zaužito«, ker bi s tem poškodovali črpalko in macerator ali zamašili WC.

- V WC ne mečite niti WC papirja, ker se bo takoj zamašil. WC papir odlagajte v koš, ki se nahaja ob WC školjki.

- Gumb za splahovanje se nahaja nad WC školjko. Pred uporabo WC-ja pritisnite gumb BEFORE, po uporabi pa gumb AFTER.

- Po vsaki uporabi WC obvezno splahnite, če ne bo vsebina zastajala v ceveh, kar bo povzročilo smrad in trajno poškodbo cevi (smrad se bo zažrl v cevi in ga ne bo več mogoče odpraviti). Vsaj enkrat tedensko nalijte nekaj tekočine za dezinfekcijo v WC školjko in splahnite.

5. Akumulatorji, priklop na električno omrežje in uporaba generatorja:

- 24V napetost na plovilu vklopite s pritiskom rdečega stikala, ki se nahaja v omarici v kokpitu (ob vklopu se prižge rdeča luč v stikalu). Stikala ne izklaplajte med plovbo ali ko ste priklopljeni na 220V, ker bi s tem poškodovali alternator, akumulatorji pa se ne bi polnili med plovbo.

- POMEMBNO: napetost akumulatorjev NE SME nikoli pasti pod 24V. S tem bi postali akumulatorji neuporabni (zdržali bi samo še tretjino časa, ali pa še manj). Napetost akumulatorjev lahko preverite na

komandni plošči ob krmi in čim pade pod 24V vključite generator, ali se priključite na 220V napetost. Generator ima zelo nizko porabo (cca 3 L/uro) kar je zanemarljiv strošek v primerjavi z novimi akumulatorji, ki so zelo dragi (več kot 1.500 Evrov za komplet akumulatorjev).

- Generator vklopite na komandni plošči z gumbom GEN. Generatorja nikoli ne vklopite med plovbo (ker se takrat Pogodba o najemu plovila ne hladi) ali ko ste priklopljeni na električno omrežje, ker bi ga s tem poškodovali.
- Kabel za priklop na električno omrežje se nahaja v kokpitu. Ko se priključite na električno omrežje, preverite na potovalnem računalniku, če je napetost 220V ali več. Če je napetost nižja od 220V ali če napetost niha (kar se včasih dogaja na manjših otokih) lahko pride do izpada in okvare porabnikov na plovilu, zato v takšnem primeru raje vključite generator.
- Največji porabniki električne energije so grelec za vodo, hladilnik, hidravlična pasarela, sidrni vinč in razne črpalke, zato bodite pazljivi pri uporabi teh porabnikov, kadar niste priklopljeni na 220 V napetost, da ne bi prehitro izpraznili akumulatorjev.
- Ob normalni uporabi zdržijo akumulatorji približno dva dni, preden jim napetost pade na 24V.
- Klima in gretje, štedilnik in mikrovalovna pečica delujejo samo kadar ste priklopljeni na 220V ali ko vklopite generator.

6. Rezervoar za gorivo in kaljužne črpalke:

- Rezervoarja za gorivo sta dva, njihova skupna kapaciteta je 2.220 litrov nafte, ampak nikoli ne natočite vanju več kot 2.000 litrov. Če boste natočili več, se bo nafta med plovbo začela izlivati skozi oddušek, kar bo povzročilo smrad in izlivanje nafte v morje.
- Kaljužne črpalke so štirii in se vklopijo avtomatsko, če nivo vode v kaljuži naraste. Ročno jih vklopite s pritiskom na rdeče gumbe, ki se nahajajo ob krmi.

7. Rezervoar za vodo in vodovodna napeljava:

- Cev za polnjenje vodnega rezervoarja se nahaja v kokpitu.
- Vodni rezervoar se polni skozi odprtino na prehodu z napisom WATER. Kapaciteta rezervoarja za vodo je 550 litrov.
- Črpalko za vodo se prižge z vklopom stikala WATER PUMP (nahaja se v motornem prostoru, v omarici pod stopnicami). Ko je stikalo vklopljeno se črpalka za vodo avtomatsko vključi kadar ni dovolj pritiska v napeljavi. Ponavadi je to takrat, ko je odprta katerakoli pipa, lahko pa se vključi tudi vmes, če pritisk v napeljavi pade. Črpalka se avtomatsko ustavi, ko je dosežen ustrezen vodni pritisk v napeljavi. V primeru, da popolnoma zmanjka vode v rezervoarju, pa se črpalka sama ne ustavi in neprestano obratuje, zato je treba v tem primeru do ponovnega polnjenja vodnega rezervoarja ugasniti stikalo WATER PUMP, ker bo v nasprotnem primeru črpalka pregorela.
- Tuš na krmi se nahaja ob vhodu v kokpit. Najprej nastavite temperaturo vode in nato pritisnite gumb na sami ročki tuša. Pazite da se ne poparite, ker je lahko voda zelo vroča. Plastična cev tuša na krmi je dolga približno 1,5 metra in je ne vlecite ven na silo, ker bi se lahko poškodovala.
- Gretje vode lahko prižgete z vklopom stikala WATER HEATER, vendar vam predlagamo, da ga ugasnete kadar niste priklopljeni na 220 V napetost ali kadar ne uporabljate generatorja, ker porabi precej električne energije.

8. Klima – gretje, hladilnik:

- Klima oziroma gretje deluje samo na 220 V napetost oziroma ob vklopljenem generatorju. Prižgete jo z vklopom gumba AIR CONDITION na komandnem pultu in jo upravljate s pomočjo komandnega panela na steni. Salon in kabini imata vsak svojo ločeno klimo in vsaka svoj komandni panel. Pod sedežno garnituro na levi strani salona in na obeh straneh postelje v lastniški kabini sta rešetki za zajem zraka, pod posteljo v manjši kabini pa rešetka za izstop zraka, ki ne smejo biti zakrite, ker bi to oviralo pretok zraka. Priporočena

temperatura je 22 stopinj Celzija.

- Klima za svoje delovanje uporablja morsko vodo, zato ne bodite presenečeni, ko se bo iz desnega boka plovila pojavil curek vode.
- Nekaterne marine (predvsem na otokih) nimajo enakomerne električne napetosti, zato se vam lahko zgodi, da se bo v tem primeru klima samodejno ugasnila, na ekranu pa se bo izpisala napaka zaradi padca napetosti. V tem primeru klime ne prižigajte več, ker bi se lahko pokvarila.
- Hladilnik se vklopi z vklopom stikala REFRIGERATOR na komandnem pultu.

9. TV in Radio/CD sprejemniki:

- TV sprejemniki so trije, po eden v salonu in vsaki kabini in delujejo na 24V napetost. Pri vsakem večjem premiku plovila je potrebno ponovno nastaviti programe, kar lahko storite z daljinskim upravljalcem in sledite navodilom za nastavitvev programov. Na barki sta tudi dva radijska sprejemnika s CD čitalcema (en v salonu, drugi pa na flybridge-u).

10. Pomožni čoln:

- Pomožni čoln se nahaja na krmni stopnici, pod hidravlično pasarelo. Pomožni čoln naj bo postavljen tako, da noga motorja ne bo gledala preveč ven.
- Pred dvigom čolna na krmno stopnico, morate dvigniti motor v dvignjen položaj.
- Pri dviganju in spuščanju pomožnega čolna pazite na to, da z nogo motorja ne poškodujete krmne stopnice.
- Predno izplujete vedno preverite, če je pomožni čoln pripet, ker vam bo v nasprotnem primeru med plovo zdrsnil s plovila.
- Pomožni čoln naj bo vedno kadar ne bo pod nadzorom priklenjen s ključavnico. Prav tako ga brez nadzora ne puščajte privezanega na kopno, ker se lahko zgodi da vam ga ukradejo.
- Tlačilka za pomožni čoln se nahaja v kokpitu.
- Motor pomožnega čolna je štiritakten in deluje na 95 oktanski neosvinčen bencin. Pred vžiganjem preverite, če je varovalka na svojem mestu, če imate dovolj bencina, če je pipica za gorivo odprta in če je vijak za zrak na vrhu rezervoarja odprt.
- Varovalka za vžig motorja pomožnega čolna, se nahaja ob komandnem pultu.

11. Ostala navodila:

- Na plovilu ne smete kaditi ali prižigati ognja
- Na plovilo ne vstopajte obuti
- Prosimo vas da ne mečete ničesar v WC ali v odtok umivalnikov. Če boste tja metali smeti, ostanke hrane, usedlino od kave... se bodo odtočne cevi zamašile, kar bo imelo za posledico visoke stroške popravila.

Za dodatne informacije nas lahko pokličete na tel: +386 41 623 377 ali +386 41 823-221